



L'anno **2023**, il giorno **30** del mese di **maggio** nella sede del Consorzio A.S.I. di Foggia

II RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE n. 35

Oggetto: FSC 2014-2020 "Patto per lo sviluppo della Regione Puglia". Procedura aperta per l'affidamento ai sensi degli artt. 180 e 183, comma 15, d.lgs. n. 50/2016 della concessione per la progettazione e realizzazione del Lotto II (superfici coperte) e successiva gestione della Piattaforma Logistica Ferroviaria Integrata di Incoronata (FG). Opere di cui al CUP H71C18000060003-collegato (Superfici Coperte - Lotto II in PPP), CUP MASTER H71C18000050002 (Opere Ferroviarie). Valore dell'investimento: euro 8.280.724,00, iva esclusa-valore della concessione: euro 124.231.489,00 iva esclusa. CIG 9568939A42. Dichiarazione di efficacia di aggiudicazione.

Premesso che:

- il Consorzio ASI di Foggia possiede la figura di Ente Pubblico Economico, regolato dalla Legge Regionale n. 2/2007 Ordinamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale;
- il progetto di realizzazione della Piattaforma Logistica Ferroviaria Integrata di Incoronata è compreso nell'elenco dei progetti di attuazione prioritaria e strategica di cui alla Deliberazione di Giunta Regionale n. 545 dell'11 aprile 2017 della Regione Puglia per il Patto per la Puglia, i cui fondi sono stati assegnati con Deliberazione n. 26 del 10 agosto 2016 con la quale il CIPE (oggi CIPESS-Comitato interministeriale per la programmazione economica e lo sviluppo sostenibile) ha stabilito la ripartizione delle risorse per ciascun "Patto" da realizzarsi nelle Regioni e nelle Città Metropolitane e ha definito le modalità di attuazione degli stessi prevedendo, per ogni Patto, un Comitato con funzioni di sorveglianza, un organismo di certificazione e un sistema di gestione e controllo;
- con nota Prot. 121 del 19.01.2018 il Consorzio ASI di Foggia ha richiesto alla Regione Puglia di essere designato Beneficiario dell'intervento "Realizzazione Piattaforma Logistica Ferroviaria Integrata Incoronata" previsto nel Patto per lo Sviluppo della Puglia;
- nel corso del 2021 è sopraggiunta una richiesta di PPP da parte del soggetto gestore del terminal ferroviario ASI di Foggia loc. Incoronata ai sensi dell'art. 183 co. 15 del D.Lgs. 50/2016, per la realizzazione di parte delle superfici coperte di cui al Lotto II-CUP H71C18000060003 collegato (CUP Master H71C18000050002 Opere Ferroviarie) e la gestione della piattaforma logistica ferroviaria di Incoronata;
- la proposta di PPP pervenuta ha ad oggetto la realizzazione, in regime di partenariato pubblico-privato, di parte delle superfici coperte di cui allo Studio di Fattibilità ASI (un hangar ferroviario e un deposito merci), e l'assunzione in gestione dell'intera piattaforma logistica da parte della stessa proponente, per un valore dell'investimento pari ad euro 8.280.724,00 e della concessione pari ad euro 124.231.489,00;
- le restanti opere previste nello Studio di Fattibilità elaborato dal Consorzio ASI di Foggia (Opere Ferroviarie, Strade/Viabilità nonché le residuali superfici coperte non incluse nella proposta di PPP) verranno realizzate mediante procedura di appalto integrato messa in atto dal Consorzio ASI;
- a seguito della proposta pervenuta, esaminata dalla struttura preposta consortile nonché dai consulenti legali e tecnico-economici all'uopo incaricati, l'iter amministrativo-procedurale individuato prevede che venga attivata una procedura di gara ad evidenza pubblica per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori sulla base degli atti progettuali ad oggi elaborati, sia per quanto concerne le opere infrastrutturali che quelle previste nella proposta di PPP (hangar ferroviario e deposito merci) nonché per l'affidamento in gestione dell'intera piattaforma logistica ASI.

Considerato che:

- con Deliberazione del CDA ASI n. 12 del 16.12.2022:
 - sono stati approvati gli atti relativi alla gara con relativi allegati redatti dal RUP, ing. Ilaria De Luca, trasmessi con nota Prot. n. 5681/2022 del 16.12.2022, per l'affidamento, ai sensi degli artt. 180 e 183, comma 15 del D. Lgs. n. 50/2016 della concessione per la progettazione e realizzazione del Lotto II (superfici coperte) e successiva gestione della Piattaforma Logistica Ferroviaria Integrata di Incoronata (FG), opere di cui al CUP H71C18000060003-collegato (Superfici Coperte - Lotto II in PPP), CUP MASTER H71C18000050002 (Opere



Ferrovie) dal valore dell'investimento pari ad euro 8.280.724,00, iva esclusa e valore della concessione di euro 124.231.489,00 iva esclusa;

- è stata autorizzato il RUP ing. Ilaria De Luca all'espletamento delle fasi successive del procedimento così come previste dal Codice dei Contratti di cui al D. Lgs. n. 50/2016;

- con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 68 del 22.12.2022 si è stabilito di procedere all'affidamento ai sensi degli artt. 180 e 183, comma 15 del D. Lgs. n. 50/2016 della concessione per la progettazione e realizzazione del Lotto II (superfici coperte) e successiva gestione della Piattaforma Logistica Ferroviaria Integrata di Incoronata (FG), opere di cui al CUP H71C18000060003-collegato (Superfici Coperte - Lotto II in PPP), CUP MASTER H71C18000050002 (Opere Ferroviarie) dal valore dell'investimento pari ad euro 8.280.724,00, iva esclusa e valore della concessione di euro 124.231.489,00 iva esclusa mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e che l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;

- in data 28 dicembre 2022 è avvenuta la pubblicazione del bando di gara per l'aggiudicazione dei lavori richiamati in oggetto, mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.

- con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 20 del 27.03.2023 è stata nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione della busta tecnica ed economica in riferimento alla gara in oggetto per l'affidamento ai sensi degli artt. 180 e 183, comma 15, d.lgs. n. 50/2016 della concessione per la progettazione e realizzazione del Lotto II (superfici coperte) e successiva gestione della Piattaforma Logistica Ferroviaria Integrata di Incoronata (FG). Opere di cui al CUP H71C18000060003-collegato (Superfici Coperte - Lotto II in PPP), CUP MASTER H71C18000050002 (Opere Ferroviarie). Valore dell'investimento: euro 8.280.724,00, iva esclusa-valore della concessione: euro 124.231.489,00 iva esclusa." come di seguito specificato:

✓ Presidente: Ing. Michele Fazio - Funzionario Regione Puglia - Dipartimento Bilancio, Affari generali e Infrastrutture - Sezione Demanio e patrimonio;

✓ Commissario effettivo: Ing. Michele Postiglione - Funzionario Regione Puglia - Dipartimento Bilancio, Affari generali e Infrastrutture - Sezione Demanio e patrimonio;

✓ Commissario effettivo: Ing. Sabrina Della Crociata - Funzionario Regione Puglia - Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione - Sezione provveditorato;

- con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 25 del 14.04.2023 è stata integrata con ulteriori due tecnici la Commissione giudicatrice, già designata con la Determinazione Dirigenziale n. 20 del 27.03.2023, per la valutazione della busta tecnica ed economica in riferimento alla gara in oggetto per l'affidamento ai sensi degli artt. 180 e 183, comma 15, d.lgs. n. 50/2016 della concessione per la progettazione e realizzazione del Lotto II (superfici coperte) e successiva gestione della Piattaforma Logistica Ferroviaria Integrata di Incoronata (FG). Opere di cui al CUP H71C18000060003-collegato (Superfici Coperte - Lotto II in PPP), CUP MASTER H71C18000050002 (Opere Ferroviarie). Valore dell'investimento: euro 8.280.724,00, iva esclusa-valore della concessione: euro 124.231.489,00 iva esclusa. CIG 9568939A42" che pertanto risulta così composta:

✓ Presidente: Ing. Michele Fazio - Funzionario Regione Puglia - Dipartimento Bilancio, Affari generali e Infrastrutture - Sezione Demanio e patrimonio;

✓ Commissario effettivo: Ing. Michele Postiglione - Funzionario Regione Puglia - Dipartimento Bilancio, Affari generali e Infrastrutture - Sezione Demanio e patrimonio;

✓ Commissario effettivo: Ing. Sabrina Della Crociata - Funzionario Regione Puglia - Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione - Sezione provveditorato;

✓ Commissario effettivo: Ing. Giuseppe Di Nunzio: Dirigente Area Ingegneria - Consorzio per la Bonifica della Capitanata;

✓ Commissario effettivo: Ing. Bernardo Grilli - Libero professionista;

- con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 30 del 12.05.2023 si è preso atto delle risultanze delle sedute di gara e si è provveduto all'approvazione della proposta di aggiudicazione dell'affidamento ai sensi degli artt. 180 e 183, comma 15, d.lgs. n. 50/2016 della concessione per la progettazione e realizzazione del Lotto II (superfici coperte) e successiva gestione della Piattaforma Logistica Ferroviaria Integrata di Incoronata (FG). Opere di cui al CUP H71C18000060003-collegato (Superfici Coperte - Lotto II in PPP), CUP MASTER H71C18000050002 (Opere Ferroviarie). Valore dell'investimento: euro 8.280.724,00, iva esclusa-valore della concessione: euro 124.231.489,00 iva esclusa. CIG 9568939A42 in favore della società Lotras S.r.l. con sede in Foggia, in Zona Industriale Incoronata Terminal Ferroviario-P.Iva 02339200715;



Visto l'art. 32, comma 7 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii i quale dispone che "l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

Vista la documentazione relativa alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario :

- ✓ Certificati del Casellario Giudiziale;
- ✓ Visura ANAC;
- ✓ Regolarità contributiva;
- ✓ Regolarità fiscale;
- ✓ Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- ✓ Verifica dei requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnica professionale.

Rilevato dall'esame della predetta documentazione, che le dichiarazioni rese in sede di gara dall'aggiudicatario appaiono confermate;

DETERMINA

- di ritenere le premesse riportate in normativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di dare atto che a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, è divenuta efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii in favore della società Lotras S.r.l. con sede in Foggia, in Zona Industriale Incoronata Terminal Ferroviario- P.Iva 02339200715;
- di dare atto che la stipula del contratto di concessione dovrà tener conto dell'istituto del termine, di cui all'art. 32, comma 9, del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e dovrà stipularsi in forma pubblica amministrativa, con il suddetto Consorzio e sarà stipulato secondo la bozza di convenzione allegata alla documentazione di gara, adeguato alle condizioni offerte dall'aggiudicatario, nei limiti consentiti dal Disciplinare di gara;
- di stabilire che la decisione di cui alla presente determinazione verrà risolta di diritto nel caso in cui la Stazione Appaltante dovesse ricevere una Comunicazione Antimafia con esito positivo in capo ad uno dei soggetti aggiudicatari;
- di stabilire che l'aggiudicatario dovrà essere in possesso delle polizze richiesta come da normativa vigente in materia, per tutta la durata di svolgimento della concessione.

La presente Determinazione assume la esecutività ed operatività immediata.

Il Direttore Generale
Dott. Ing. Giovanni D'Errico

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Ilaria De Luca

Visto di regolarità contabile
Rag. Eugenio D'Addetta

Visto
Il Presidente ASI
Dott. Agostino De Paolis