



DETERMINAZIONE N. 1/2024

Oggetto: Servizio Contabilità e Finanze. Consorzio ASI Foggia. Affidamento Incarico per Ricorso Avviso di Accertamento IMU Anno 2018 – Comune di Lucera.

L'anno 2024, il giorno quindici del mese di febbraio, nella sede del Consorzio A.S.I. di Foggia

IL RESPONSABILE DEL SETTORE CONTABILITA' E FINANZE

PREMESSO che

- il Consorzio ASI di Foggia possiede la figura di Ente pubblico economico, regolato dalla Legge Regionale n. 2/2007 “Ordinamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale”;
- il Consorzio ASI di Foggia è proprietario di alcuni suoli in agglomerato industriale ASI di Lucera destinati all’insediamento di attività industriali/artigianali, o sui quali sono state realizzate urbanizzazioni primarie (strade, parcheggi, verde attrezzato, verde di rispetto, ecc.) di uso collettivo;
- in data 23/12/2021, prot. ASI n. 4689, è pervenuto da parte del Comune di Lucera un Avviso di Accertamento n. 72 del 22/12/2021 esecutivo per omesso versamento anno di imposta 2016 dell’IMU (Imposta Municipale Propria), con il quale intimava ad adempiere entro 60 giorni dalla data della notifica al pagamento di € 70.765,00;
- in data 18/3/2022 veniva depositato il ricorso avverso il Comune di Lucera per impugnare l’avviso di accertamento n. 72 relativo all’IMU 2016, tramite incarico affidato al dott. Saverio Narducci di Foggia con determina n. 1 del 16/2/2022;
- in data 3/4/2023, prot. ASI n. 1936, veniva notificato a questo Ente la sentenza della Corte di Giustizia Tributaria, dell’8/2/2023, sul ricorso n. 402/2022, con la quale veniva ridimensionato il valore di € 25.00 al mq., fissato dal Comune di Lucera con la delibera n. 204/2018 sulla base della perizia di stima predisposta nel 2017 dal tecnico incaricato dall’Amministrazione comunale di Lucera, ritenendolo eccessivo, valutando una attribuzione congrua determinata dalla vendita del Consorzio ASI di Foggia di aree fabbricabili al prezzo di € 19.50 (IVA inclusa);
- la valutazione presa dalla Corte di Giustizia Tributaria di Foggia ha inteso ritenere congruo il corrispettivo di cui agli atti di vendita stipulati nel 2022 al prezzo di € 19.50, comprensivi di IVA, che opportunamente scorporata porta il valore ad € 16.00/mq, e si è ritenuto provvedere a notificare, in data 11/09/2023, al Comune di Lucera l’atto di appello per la riforma della sentenza sopra citata, depositata in data 20/2/2023, relativa al ricorso avverso l’avviso di accertamento esecutivo n. 72 notificato il 23/12/2021, concernente IMU del 2016, evidenziando l’errore di valutazione incorsa dalla Corte di Giustizia di primo grado;
- in data 22/12/2023 il Comune di Lucera, per le medesime aree edificabili di cui sopra, ha notificato Avviso di accertamento esecutivo n. 637 del 21/12/2023 per IMU anno d’imposta 2018 determinando il valore venale delle aree edificabili in €/mq 19,50;
- per le medesime ragioni precedentemente esposte anche quest’ultimo avviso di accertamento appare illegittimo, si è provveduto a notificare al Comune di Lucera, in data 19/01/2024 istanza di rettifica in autotutela richiedendo di ridurre il valore dal €/mq. 19,50 ad €/mq 16,00;

- alla data odierna il Comune di Lucera non ha dato alcun riscontro alla predetta istanza di autotutela, si rende necessario ed urgente notificare ricorso al Comune di Lucera e conseguente costituzione in giudizio presso la Corte di Giustizia di Primo Grado di Foggia entro il perentorio termine del 20 febbraio 2024

VISTO che

- all'interno della pianta organica consortile non vi sono figure professionali che abbiano la specifica competenza per la predisposizione del ricorso oltre alla rappresentanza del Consorzio ASI in sede di commissione tributaria;

CONSIDERATO che

- si è ritenuto pertanto procedere ad affidare al professionista Dr. Saverio Narducci con studio tributario in Foggia, al Viale Giovanni Gentile, n. 30, l'incarico per predisporre il ricorso vista la piena conoscenza della materia del contendere, dando continuità al precedente ricorso proposto;
- si rende, pertanto, necessario affidare l'incarico per la predisposizione del Ricorso al Dr. Saverio Narducci di Foggia;
- lo stesso professionista ha presentato offerta per l'espletamento dell'incarico per il ricorso presso la Corte di Giustizia di primo grado di Foggia all'Avviso di Accertamento ricevuto, quantificando l'onorario professionale in € 900,00 (diconsi euronovececento/00), oltre contributo IVA e Cassa, come per legge;

RITENUTO che

- è urgente dare conferma dell'incarico al professionista, in quanto la scadenza per la presentazione del ricorso è imminente, giorno 20 febbraio p.v.;

VISTI e RICHIAMATI

- il vigente Statuto consortile;
- il vigente Regolamento di Contabilità e Finanze;

Ciò premesso, visto e considerato

DETERMINA

- di approvare le premesse, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di dover procedere alla presentazione di un ricorso presso la Corte di Giustizia di primo grado di Foggia avverso l'Avviso di Accertamento Esecutivo n. 637 del 21/12/2023 notificato da parte del Comune di Lucera, per ottenere la rideterminazione dei valori reali delle rendite senza ricomprendere le imposte indirette gravanti (IVA 22%);
- di prendere atto della necessità di affidare l'incarico per quanto concerne le attività sopra richiamate, al professionista Dr. Saverio Narducci, con studio tributario in Foggia al Viale Giovanni Gentile, n. 30, alle condizioni che seguono;
 - a) di stabilire che l'onorario per il predetto ricorso ammonta a complessivi € 900,00 (diconsi euronovececento/00), oltre IVA e Cassa, come per legge;
 - b) di stabilire che si procederà alla liquidazione dell'onorario stabilito di cui sopra, nei confronti del Dr. Saverio Narducci, previa verifica della regolarità da parte del Responsabile del Settore Contabilità e Finanze e a seguito di presentazione di regolare fattura;
- di poter effettuare i pagamenti, compatibili con gli stanziamenti di bilancio dei relativi esercizi



CONSORZIO ASI FOGGIA

Consorzio
per l'Area di Sviluppo
Industriale di Foggia

ENTE PUBBLICO ECONOMICO ai sensi della Legge Regionale n.2/2007

partita IVA 00205740715
codice fiscale 80002670711

Via Monsignor Farina, 62 -72122 FOGGIA- ITALY-
tel. 0881 307111 -fax 0881 307240
e-mail segreteria@asifoggia.it
pec asifoggia@pec.it

- finanziari e con le regole di finanza pubblica, a seguito di emissione di regolare fattura elettronica.
- la presente determina è depositata presso il Settore Contabilità e Finanze per i provvedimenti di competenza.

Il Resp.le Settore Contabilità e Finanze
(rag. Eugenio D'Addetta)