



DETERMINAZIONE N. 11/2024

Oggetto: Impegno di spesa per spese ed oneri condominiali - Condominio Via Mons. Giuseppe Lenotti, 91 - Palazzo SICE - Foggia. CIG n. B1F54E6FA8.

L'anno 2024, il giorno tre del mese di giugno, nella sede del Consorzio A.S.I. di Foggia

IL RESPONSABILE DEL SETTORE CONTABILITA' E FINANZA

PREMESSO che

- il Consorzio ASI di Foggia possiede la figura di Ente pubblico economico, regolato dalla Legge Regionale n. 2/2007 – Ordinamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale;
- il Consorzio ASI di Foggia è proprietario di due unità immobiliari ubicate nel centro urbano della città di Foggia, destinate rispettivamente ad uffici consortili, sede legale ed operativa del Consorzio medesimo, con accesso alla Via Mons. Fortunato Maria Farina. n. 62 - piano rialzato, e autorimessa, con accesso alla Via Mons. Giuseppe Lenotti n. 89 - piano interrato;
- tali unità immobiliari fanno parte del costituito Condominio di Via Mons. Giuseppe Lenotti, n.91 - Palazzo SICE, per il quale è necessario far fronte alle spese condominiali secondo il piano di riparto che tiene conto dei millesimi di proprietà delle singole unità immobiliari, oltre ai consumi di acqua potabile per i servizi igienici degli Uffici;

CONSIDERATO che

- sulla base del preventivo approvato dall'Assemblea dei condomini, l'importo annuale per le spese ed oneri condominiali che il Consorzio ASI di Foggia deve sostenere per l'anno 2024 è ampiamente contenuta nelle procedure di affidamento diretto per servizi e forniture sotto soglia sancite dal Codice Appalti D.Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO che

- si possa procedere all'impegno di spesa per la liquidazione delle quote condominiali a carico del Consorzio ASI di Foggia e relative all'anno 2024, comprensive dei presunti consumi di acqua che rientrano nelle spese anticipate dall'amministrazione condominiale, oltre al conguaglio riveniente dal riparto consuntivo delle spese effettuate nell'anno 2023, per un ammontare complessivo stimato di euro 2.500,00;

VISTI e RICHIAMATI

- il vigente Statuto consortile;
- il vigente Regolamento di Contabilità e Finanze;

DATO ATTO che

- la somma stimata per spese ed oneri condominiali di euro 2.500,00 trova imputazione nel Bilancio 2024, per spese condominiali;

Ciò premesso, visto e considerato

DETERMINA

- di approvare le premesse, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di impegnare la complessiva somma di euro 2.500,00 nel Bilancio 2024 a favore del Condominio di Via Mons. Giuseppe Lenotti, 92 - Palazzo SICE - Foggia, C.F. 94025080717, con la seguente finalità: spese condominiali;
- di effettuare il pagamento, compatibile con gli stanziamenti di bilancio dei relativi esercizi finanziari e secondo quanto stabilito dal Regolamento consortile di Contabilità e Finanza, direttamente sul conto intestato al Condominio SICE di Via Mons. Giuseppe Lenotti, 91 - 71122 Foggia.

La presente Determinazione assume la esecutività e operatività immediata.

Il Resp.le Settore Contabilità e Finanze
(rag. Eugenio D'Addetta)