



L'anno **2025**, il giorno **20** del mese di **gennaio** nella sede del Consorzio A.S.I. di Foggia

II RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE n. 03

Oggetto: FSC 2014-2020 "Patto per lo sviluppo della Regione Puglia". Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di strategie di riqualificazione delle aree industriali regionali, (SIRAI) del Consorzio ASI di Foggia. Agglomerato ASI di Foggia località Incoronata. – Urbanizzazione primaria a completamento del sistema viario in agglomerato Foggia Incoronata” - CUP: H71B19000360006 – CIG. B542242067

Premesso che:

- il Consorzio ASI di Foggia possiede la figura di Ente Pubblico Economico, regolato dalla Legge Regionale n. 2/2007 Ordinamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale;
- che con deliberazione del CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE del CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI FOGGIA n. 11 del 26 ottobre 2021, esecutiva, è stato approvato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 della L.R. N° 13/2001, il progetto definitivo dei lavori in oggetto e contestualmente è stata disposta la reiterazione del vincolo quinquennale preordinato all'esproprio di cui all'art. 9 comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- che con il medesimo provvedimento è stata dichiarata la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dei lavori;
- che per la realizzazione delle opere in questione si è reso necessario espropriare aree di proprietà privata;
- che ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 e seguenti della legge n. 241/1990, sono state regolarmente espletate le formalità di comunicazione di avvio del procedimento nei confronti dei proprietari degli immobili interessati dall'esecuzione dei lavori di che trattasi;

Visto

- l'elenco delle ditte proprietarie degli immobili da espropriare ed i relativi piani particellari grafico e descrittivo;
- il Decreto n. 3 del 28/07/2022, regolarmente notificato alle ditte proprietarie, con il quale, ai sensi dell'art. 15 comma 2 della L.R. 22.02.2005 n. 3 in attuazione dell'art. 22 bis del DPR 327/2001 e ss.mm.ii., il Responsabile del Servizio Ufficio per le Espropriazioni del Consorzio ASI di Foggia, ha disposto l'occupazione anticipata dei beni immobili necessari alla esecuzione dei lavori ed ha, contestualmente, determinato l'indennità di espropriazione spettante ai legittimi aventi diritto;

Ritenuto che risulta necessario inoltrare al Comune di Foggia la richiesta di Certificato di Destinazione Urbanistica delle particelle interessate dall'esproprio, al fine di verificare la determinazione dell'indennità di esproprio stimata dai progettisti e di perfezionare l'iter espropriativo;

Tenuto conto che:

- per il suddetto inoltro è richiesto il versamento per diritti di segreteria, il cui valore è calcolato rispetto alla destinazione urbanistica delle aree ed al numero di mappali;



- per *"Certificati di destinazione urbanistica per zone a diversa destinazione sino a 5 mappali"* la tariffa vigente stabilita dal Comune di Foggia ammonta ad euro 120,00 alla presentazione della richiesta ed è, inoltre necessaria l'apposizione di una marca da bollo da euro 16,00 alla presentazione della pratica e una marca da bollo da euro 16,00 al rilascio del CDU.

Quanto sopra premesso, considerato, ritenuto, visto e tenuto conto,

DETERMINA

1. di approvare le premesse, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
1. di disporre la liquidazione della somma totale di euro 120,00 e della somma di euro 32,00 per l'acquisto di n.2 marche da bollo da euro 16,00, come calcolato nelle premesse, in favore del Comune di Foggia – Corso Garibaldi, 58 - 71121 Foggia – PEC protocollo.generale@cert.comune.foggia.it, come diritti di segreteria per la richiesta del Certificato di Destinazione Urbanistica relativo alle particelle interessate dal progetto FSC 2014-2020 "Patto per lo sviluppo della Regione Puglia". Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di strategie di riqualificazione delle aree industriali regionali, (SIRAI) del Consorzio ASI di Foggia. Agglomerato ASI di Foggia località Incoronata. – Urbanizzazione primaria a completamento del sistema viario in agglomerato Foggia Incoronata" - CUP: H71B19000360006;
2. di dare atto che l'importo totale di euro 152,00 di cui alla presente determinazione è a carico delle somme a disposizione dell'amministrazione ASI all'interno dei quadri economici di progetto – di cui al conto di mastro 2.2.909 denominato "Progetto infrast.ne primaria compl.to agglom. ASI Incoronata"

La presente Determinazione ha operatività ed esecutività immediata.

Il Responsabile del Settore Tecnico
Ing. Luigi Genzano

Visto
Il Direttore Generale del Consorzio ASI Foggia
Responsabile *"ad interim"* del Settore Contabilità e Finanza
Geom. Maurizio Giovanniello