



L'anno **2025**, il giorno **22** del mese di **luglio** nella sede del Consorzio A.S.I. di Foggia

II RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE n. 104

Oggetto: Affidamento diretto servizio sanificazione, tinteggiatura e smaltimento materiale d'ufficio – Sede Consorzio ASI Foggia – Via Monsignor Farina, 62. **CIG. B7BA42D54C**

Premesso che

- il Consorzio ASI di Foggia possiede la natura giuridica di Ente pubblico economico, disciplinato dalla Legge Regionale n. 2/2007 recante "Ordinamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale";
- il Consorzio ASI è proprietario della sede degli uffici sita in Foggia alla Via Monsignor Fortunato Maria Farina, n. 62;

Vista la necessità di provvedere alla sanificazione straordinaria dei locali adibiti ad uso ufficio, al fine di garantire condizioni igienico-sanitarie adeguate e in conformità alle normative vigenti in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;

Rilevato che i locali interessati presentano condizioni tali da richiedere un intervento di tinteggiatura per il ripristino del decoro e per il mantenimento del buono stato di manutenzione degli ambienti;

Considerato che all'interno dei locali sono presenti materiali e arredi d'ufficio obsoleti o non più utilizzabili, dei quali si rende necessario lo smaltimento secondo le disposizioni vigenti in materia di gestione dei rifiuti;

Preso atto che non risulta eseguibile sotto il profilo operativo, procedere all'esecuzione diretta delle attività sopra indicate con personale interno;

Premesso che, in data 03.07.2025, l'Ing. Luigi Genzano, in qualità di Responsabile del Settore Tecnico, ha inoltrato, tramite la piattaforma digitale di e-procurement denominata "TRASPARE", una richiesta di preventivo alla società IEI S.r.l. (P. IVA 00460810716), con sede in Foggia alla Via Padre Angelico della Bella n. 1, PEC: socieciscn@pec.it, per un servizio di sanificazione, tinteggiatura e smaltimento materiale d'ufficio relativo agli uffici siti presso la sede del Consorzio ASI di Foggia in Via Monsignor Fortunato Maria Farina n. 62;

Preso atto del preventivo trasmesso dalla predetta società, acquisito al protocollo ASI n. 4359 del 22.07.2025, avente ad oggetto il seguente dettaglio di prestazioni:

1. Sanificazione e pulizia approfondita degli ambienti, comprese superfici, infissi e battiscopa, con prodotti idonei e certificati;
2. Tinteggiatura completa delle pareti e del soffitto con pittura lavabile bianca;
3. Rimozione e smaltimento di materiale d'ufficio presente nei locali, con trasporto presso discarica autorizzata;
4. Interventi su ulteriori due locali con abbattimento di parete divisoria, chiusura del tracciato, ripristino dell'impianto elettrico, smontaggio e rimontaggio delle plafoniere esistenti per sostituzione delle lampade al neon con lampade a LED;



Preso atto che l'importo complessivo offerto per l'esecuzione del servizio ammonta a euro 9.800,00 (novemilaottocento/00) oltre IVA di legge;

Accertata la disponibilità delle risorse finanziarie necessarie all'esecuzione dell'intervento, come da impegno assunto sul relativo capitolo di bilancio;

Ritenuto opportuno procedere all'affidamento del servizio integrato sopra descritto ad un operatore economico esterno dotato di comprovata esperienza e in possesso dei requisiti tecnico-professionali richiesti;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici), in particolare gli articoli relativi alle procedure sotto soglia e all'affidamento diretto;

Atteso che l'importo del compenso risulta congruo rispetto al servizio richiesto;

Considerato che è possibile procedere all'affidamento diretto del servizio, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, alla società IECI S.r.l. per un importo pari a euro 9.800,00, al netto di IVA, e che l'entità della prestazione rientra pienamente nei limiti delle soglie previste per l'affidamento diretto di servizi e forniture;

Richiamato l'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, "*affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*";

Ciò premesso, visto e considerato

DETERMINA

1. di **APPROVARE** le premesse, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di **DISPORRE** l'affidamento del servizio di servizio sanificazione, tinteggiatura e smaltimento materiale d'ufficio da eseguirsi presso la sede del Consorzio ASI di Foggia in Via Monsignor Farina, 62 in favore della Società Società IECI S.r.l. (P.Iva 00460810716) con sede in Foggia alla Via Padre Angelico della Bella n. 1, PEC societiscnc@pec.it per un importo pari a euro 9.800,00 oltre IVA;
3. di **IMPUTARE** l'importo di cui alla presente determinazione a carico delle somme previste a bilancio dell'esercizio finanziario 2025 _ mastro di spesa 16.4.34 denominato "MANUTEN.ORD-STRAORD. SEDE UFFICI".

La presente Determinazione assume la esecutività e operatività immediata.

Il Responsabile del Settore Tecnico
ing. Luigi Genzano

Visto di regolarità contabile
Responsabile Settore Contabilità e Finanza
rag. Antonella Casolaro