



L'anno **2025**, il giorno **24** del mese di **luglio** nella sede del Consorzio A.S.I. di Foggia

II RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE n. 109

Oggetto: Affidamento diretto servizio di sfalcio e pulizia di n.3 rotatorie in Agglomerato ASI Foggia.

CIG. B7C494744E

Premesso che

- il Consorzio ASI di Foggia possiede la natura giuridica di Ente pubblico economico, disciplinato dalla Legge Regionale n. 2/2007 recante "Ordinamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale";
- lungo le strade ricadenti nell'ambito di competenza dell'Ente sono presenti diverse aree verdi, tra cui rotatorie stradali, aiuole spartitraffico e banchine, che necessitano di periodica manutenzione per garantire decoro urbano, sicurezza stradale e corretta visibilità;
- in particolare, all'interno delle rotatorie ubicate in Agglomerato ASI Foggia alle seguenti coordinate Geografiche:

1. 41°25'51.1"N 15°38'34.8"E;
2. 41°25'35.5"N 15°39'06.3"E;
3. 41°25'15.6"N 15°39'22.9"E

si è riscontrata una crescita eccessiva di vegetazione infestante ed erbacce, tale da compromettere la visibilità veicolare e l'estetica del contesto urbano;

- il mancato intervento di manutenzione del verde potrebbe comportare un potenziale rischio per la sicurezza della circolazione stradale, oltre che il degrado ambientale dell'area;
- la presenza di vegetazione secca e incolta, soprattutto durante la stagione estiva, rappresenta inoltre un rischio concreto per l'innesco e la propagazione di incendi, in particolare nelle aree adiacenti alla sede stradale soggette a transito veicolare e a fonti potenziali di innesco;
- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, nonché le normative regionali e locali in materia di tutela ambientale e prevenzione incendi, impongono agli enti competenti l'adozione di misure idonee per la riduzione del rischio di incendi, anche attraverso la regolare pulizia delle aree verdi e l'eliminazione della vegetazione infestante;
- l'intervento di sfalcio delle erbacce rientra tra le attività di ordinaria manutenzione del verde pubblico, e può essere eseguito tramite personale interno o affidato a ditte esterne specializzate;
- occorre pertanto disporre un intervento urgente e mirato per il ripristino delle condizioni di sicurezza, decoro e prevenzione incendi della rotatoria in oggetto;

Richiamata la Legge Regionale 21 dicembre 1977, n. 38, ed in particolare l'articolo 3, lettera a), il quale definisce come strade comunali *"tutte le strade non iscritte nelle categorie seguenti soggette a pubblico transito, che si sviluppano nel territorio comunale sia all'interno che all'esterno dei centri abitati e delle aree di sviluppo industriale"*;

Atteso che, agli atti, non risulta intervenuta una formale cessione al Patrimonio del Comune di Foggia competente della viabilità interna all'agglomerato industriale ASI di Foggia, sebbene le suddette aree risultino attualmente nella disponibilità del Consorzio ASI, il quale ne assicura l'uso pubblico e la funzionalità in quanto parte integrante dell'assetto infrastrutturale dell'agglomerato;



Riscontrata la necessità di provvedere alla messa in sicurezza dei luoghi, in considerazione della funzione pubblica delle infrastrutture viarie interne all'agglomerato ASI di Foggia, della loro fruizione quotidiana da parte di imprese e cittadini;

Preso atto delle attività di sopralluogo e di richiesta di preventivo svolte dall'ing. Michele Del Priore, Responsabile dell'Agglomerato e delle Infrastrutture di Foggia;

Preso atto del preventivo presentato dalla ditta *Real City S.r.l.* di Antonio Pontone, con sede in Foggia, alla via Gramsci n. 107/I - 71122, P.IVA 03728800719 - PEC: realcity@pec.it, acquisito al protocollo ASI n. 4346 del 21 luglio 2025, per un importo complessivo di euro 2.500,00 oltre IVA, relativo al servizio di sfalcio e pulizia di n. 3 rotatorie situate nell'agglomerato ASI di Foggia, ubicate alle coordinate geografiche riportate in premessa.

Accertata la disponibilità delle risorse finanziarie necessarie all'esecuzione dell'intervento, come da impegno assunto sul relativo capitolo di bilancio;

Ritenuto opportuno procedere all'affidamento del servizio integrato sopra descritto ad un operatore economico esterno dotato di comprovata esperienza e in possesso dei requisiti tecnico-professionali richiesti;

Atteso che l'importo del compenso risulta congruo rispetto al servizio richiesto;

Considerato che è possibile procedere all'affidamento diretto del servizio, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. 36/2023, alla ditta *Real City S.r.l.* di Antonio Pontone, con sede in Foggia, alla via Gramsci n. 107/I - 71122, P.IVA 03728800719 per un importo pari a euro 2.500,00, al netto di IVA, e che l'entità della prestazione rientra pienamente nei limiti delle soglie previste per l'affidamento diretto di servizi e forniture;

Ciò premesso, visto e considerato

DETERMINA

1. di **APPROVARE** le premesse, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di **DISPORRE** l'affidamento del servizio di servizio di sfalcio e pulizia di n.3 rotatorie ubicate in Agglomerato Industriale ASI di Foggia in favore della ditta *Real City S.r.l.* di Antonio Pontone, con sede in Foggia, alla via Gramsci n. 107/I - 71122, P.IVA 03728800719 per un importo pari a euro 2.500,00, al netto di IVA;
3. di **IMPUTARE** l'importo di cui alla presente determinazione a carico delle somme previste a bilancio dell'esercizio finanziario 2025 _ mastro di spesa 16.4.26 denominato "MANUTEN.ORD-STRAORD. AGGLOMERATO INCORONATA".

La presente Determinazione assume la esecutività e operatività immediata.

Il Responsabile del Settore Tecnico
ing. Luigi Genzano

Visto di regolarità contabile
Responsabile Settore Contabilità e Finanza
rag. Antonella Casolaro