



L'anno **2025**, il giorno **30** del mese di **luglio** nella sede del Consorzio A.S.I. di Foggia

II RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE n. 114

Oggetto: Servizio di vigilanza presso l'impianto dei nastri trasportatori (ad esclusione del tratto terminale insistente sul demanio marittimo), la palazzina uffici, la cabina di arrivo dell'energia elettrica e l'impianto dei bunkeraggi siti nell'Agglomerato ASI Manfredonia-Monte Sant'Angelo.

Affidamento diretto. CIG: B7CFF3EDCD

Premesso che:

- il Consorzio ASI di Foggia è proprietario di suoli ed infrastrutture ubicati nell'area retroportuale del Bacino Alti Fondali di Manfredonia facenti parte dell'Agglomerato ASI Manfredonia/Monte Sant'Angelo;
- in data 28.02.2023 è stato sottoscritto il verbale di presa in consegna definitiva dei nastri trasportatori da parte del Consorzio ASI, in attuazione delle determinazioni assunte dai precedenti CDA;
- con nota registrata al prot. ASI n 1323/2023 del 02.03.2023 il Consorzio ASI di Foggia ha conferito l'incarico del servizio di vigilanza dell'impianto dei nastri trasportatori all'Istituto di Vigilanza Casalino Srl di Manfredonia per tutto il mese di marzo 2023;
- con deliberazione n.6, Verbale n.3 del 20.03.2023, il CdA ASI ha ratificato l'incarico affidato all'Istituto di Vigilanza Casalino Srl di Manfredonia per il servizio di vigilanza dell'impianto dei nastri trasportatori e palazzina uffici, per il mese di marzo 2023, con previsione di nove passaggi dell'operatore nell'arco delle 24 h, al costo di 2.900,00 euro oltre iva;
- con deliberazione n.7, Verbale n.8 del 10.07.2023, il CdA, ha disposto la prosecuzione del servizio fino al 31.12.2023, alle medesime condizioni economiche;
- in data 31.01.2024 è stato registrato al Prot. ASI n.560 il relativo contratto, con validità fino al 31.12.2023, con previsione di rinnovo tacito per 60 giorni alla scadenza naturale del contratto;
- successivamente è emersa l'esigenza di estendere il servizio di vigilanza all'impianto di bunkeraggio per il rifornimento alle navi del "Porto Alti Fondali" di Manfredonia-Monte Sant'Angelo di proprietà consortile a partire dal 01.03.2024, in quanto nella medesima data è stata depositata l'ordinanza cautelare del TAR Puglia di rigetto del ricorso presentato dalla società Ecoinvest Costruzioni Srl per l'annullamento della deliberazione del CdA ASI n.3 del verbale n.9 del 20.07.2023;
- in pari data, a seguito di una richiesta trasmessa per le vie brevi dall'ing. De Luca, Responsabile di Agglomerato, l'Istituto di Vigilanza Casalino Srl ha trasmesso il proprio preventivo per l'estensione del servizio di vigilanza già affidato all'impianto di bunkeraggio, prevedendo 12 controlli giornalieri di ronda (diurni e notturni) presso il suddetto impianto per un importo mensile pari ad euro 490,00 oltre IVA ed oneri accessori;
- in data 28.06.2024 il Consorzio ASI, la Regione Puglia e l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale (AdSPMAM) hanno sottoscritto il protocollo di intesa per la rimozione dell'impianto di nastri trasportatori e per lo sviluppo della logistica e della accessibilità ferroviaria del porto industriale di Manfredonia;
- in data 19.03.2025, con verbale registrato al prot. ASI n.1602, è stata formalizzata la messa a disposizione da parte del Consorzio ASI all'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale (AdSPMAM) del tratto terminale dell'impianto dei nastri trasportatori insistente sul demanio marittimo al fine di consentire l'esecuzione delle attività di demolizione;
- per effetto della suddetta messa a disposizione, si è resa necessaria una rimodulazione del servizio di vigilanza, con esclusione del tratto dell'impianto dei nastri trasportatori consegnati all'AdSPMAM e, pertanto, l'ing. Ilaria De Luca, ha chiesto, per le vie brevi, all'Istituto di Vigilanza Casalino Srl un nuovo preventivo, che tenesse conto delle mutate esigenze;



- in data 19.05.2025 l'Istituto di Vigilanza Casalino Srl ha trasmesso un nuovo preventivo per l'esecuzione del servizio di vigilanza presso i seguenti siti di proprietà consortile ricompresi nell'Agglomerato ASI Manfredonia-Monte Sant'Angelo: l'impianto dei nastri trasportatori (ad esclusione del tratto terminale insistente sul demanio marittimo), la palazzina uffici, la cabina di arrivo dell'energia elettrica e l'impianto dei bunkeraggi. Il servizio, offerto per un importo mensile onnicomprensivo di euro 2.800 oltre IVA, prevede l'esecuzione di N. 12 (dodici) controlli giornalieri di ronda, articolati su turni diurni e notturni, mediante l'impiego di guardie particolari giurate armate a bordo di autovettura di servizio, attive per tutti i giorni dell'anno. Le attività di controllo sono effettuate su più punti predefiniti, tracciati digitalmente tramite sistema DATIX con tecnologia RFID e coordinate GPS georeferenziate; l'esito dei controlli viene rendicontato attraverso l'invio mensile, a mezzo posta elettronica, dei relativi report di verifica;

- Con deliberazione n.5, Verbale del 16.06.2025, il CdA ASI ha deliberato la risoluzione del contratto in essere con l'Istituto di Vigilanza Casalino, di cui al prot. ASI n. 560 del 31.01.2024, e il contestuale affidamento, al medesimo operatore, del nuovo servizio di vigilanza presso l'impianto dei nastri trasportatori (ad esclusione del tratto terminale insistente sul demanio marittimo), la palazzina uffici, la cabina di arrivo dell'energia elettrica e l'impianto dei bunkeraggi siti nell'Agglomerato ASI Manfredonia-Monte Sant'Angelo, alla predetta società, per un importo mensile onnicomprensivo di euro 2.800,00 oltre IVA, alle condizioni contrattuali di cui al preventivo trasmesso, e sino al 31 dicembre 2025;

- Con nota prot. ASI n. 4439 del 24.07.2025, in esecuzione della deliberazione del Consiglio di Amministrazione, è stato formalmente esercitato il recesso dal contratto di cui al Prot. ASI n.560 del 31.01.2024.

Tenuto conto che, ad oggi, risulta necessario procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b) del D.lgs n.36/2023 e ss.mm.ii., per il servizio di vigilanza presso l'impianto dei nastri trasportatori (ad esclusione del tratto terminale insistente sul demanio marittimo), la palazzina uffici, la cabina di arrivo dell'energia elettrica e l'impianto dei bunkeraggi siti nell'Agglomerato ASI Manfredonia-Monte Sant'Angelo a far data dal 1 agosto 2025 sino al 31 dicembre 2025.

Visto che il preventivo presentato dalla ditta Istituto di Vigilanza Casalino s.r.l. (C.F./P.Iva 03146450717) con sede legale 71043 Manfredonia (FG), Largo Nicastri nr. 5 per un importo mensile onnicomprensivo di euro 2.800,00 oltre IVA e quindi complessivi euro 14.000,00 risulta congruo rispetto alle attività da espletare.

Richiamato l'art. 50, comma 1, let. b) del Dlgs n.36/2023 e ss.mm.ii., il quale stabilisce che, per servizi di importo inferiore a 140.000,00 euro, si può procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

Ritenuto di potere acquisire la predetta prestazione, ai sensi dell'art. 50, comma 1, let. b), del D.Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii., mediante affidamento diretto alla ditta Istituto di Vigilanza Casalino s.r.l. (C.F./P.Iva 03146450717) con sede legale 71043 Manfredonia (FG), Largo Nicastri nr. 5, società di comprovata esperienza nel settore e pertanto dotata della necessaria competenza riguardo alle problematiche connesse al servizio di cui alla presente determinazione.

VISTA la proposta di Determinazione trasmessa dall' Ing. Ilaria De Luca, in qualità di Responsabile di Agglomerato, registrata al Prot. ASI n. 4518 del 29.07.2025.

Tutto quanto sopra premesso, considerato, richiamato, visto e ritenuto,

DETERMINA

1. di **APPROVARE** le premesse, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di **AFFIDARE** con procedura diretta ai sensi dell'art. 50, comma 1, let. b), del D.Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii. il servizio di vigilanza presso l'impianto dei nastri trasportatori (ad esclusione del tratto terminale insistente sul



demanio marittimo), la palazzina uffici, la cabina di arrivo dell'energia elettrica e l'impianto dei bunkeraggi siti nell'Agglomerato ASI Manfredonia-Monte Sant'Angelo per la durata di n.5 mesi, ovvero a far data dal 1 agosto 2025 sino al 31 dicembre 2025 alla Istituto di Vigilanza Casalino s.r.l. (C.F./P.Iva 03146450717) con sede legale 71043 Manfredonia (FG), Largo Nicastri nr. 5;

3. di **STABILIRE** che il compenso da riconoscersi alla ditta per lo svolgimento del servizio ammonta ad euro 2.800,00 oltre IVA e quindi complessivi euro 14.000,00;
4. di **IMPUTARE** la somma di euro 14.000,00 oltre iva come per legge sulle somme previste a bilancio dell'esercizio finanziario 2025 _ mastro di spesa 16.4.71 denominato "SPESE DI VIGILANZA_IMPIANTO BUNKERAGGIO E NASTRI TRASP.".
5. di **STABILIRE** che per il presente affidamento sarà attivata la procedura in modalità telematica mediante la piattaforma digitale di e-procurement denominata "TRASPARE" della società L&G Solution secondo quanto disposto all'art. 25 del D.Lgs 36/2023 di cui è dotato il Consorzio ASI di Foggia.

La presente Determinazione assume la esecutività ed operatività immediata.

Il Responsabile del Settore Tecnico
Ing. Luigi Genzano

Visto di regolarità contabile
Responsabile del Settore Contabilità e Finanza
Rag. Antonella Casolaro