



DETERMINAZIONE
SETTORE CONTABILITA' E FINANZA
N. 44 del 17 novembre 2025

Oggetto:

**CONDOMINIO PAL. SICE – VIA MONSIGNOR GIUSEPPE LENOTTI, 91
UFFICI DELLA SEDE DEL CONSORZIO ASI FOGGIA IN VIA MONS. FARINA, 62
SPESE ED ONERI CONDOMINIALI ANNO 2025**

IMPEGNO E LIQUIDAZIONE

Servizi e forniture sotto soglia sancite dal Codice Appalti D.Lgs. n. 36/2023

Quote condominiali ordinarie esercizio 2025

Rendiconto anno 2024 – prot. 6894/2025

CIG n. B91F562552

L'anno **2025**, il giorno **17** del mese di **novembre**, nella sede del Consorzio A.S.I. di Foggia

IL RESPONSABILE DEL SETTORE CONTABILITA' E FINANZA

PREMESSO che

- ✓ il Consorzio ASI di Foggia è un Ente pubblico economico ai sensi dell'art. 36, co. 4, della Legge 5 ottobre 1991 n. 317 e della Legge Regionale 8 marzo 2007 n. 7, "Ordinamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale", con quest'ultima che ne ha attribuito funzioni e attività;
- ✓ l'organizzazione e il funzionamento del Consorzio ASI di Foggia sono disciplinati dallo Statuto consortile, approvato dall'Assemblea generale in data 6 marzo 2008 - come modificato in data 30 luglio 2024, e dai regolamenti consortili;

VISTI e RICHIAMATI

- ✓ il "Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi", approvato dal Commissario Straordinario con deliberazione n. 55 del 22 ottobre 2020, come modificato dall'Assemblea generale in data 21 dicembre 2023, che ha definito la struttura operativa del Consorzio in tre settori:
 - a) Settore Tecnico;

- b) Settore Affari Generali e Contenzioso;
- c) Settore Contabilità e Finanza.

demandando ai Responsabili di Settore:

- a) il raggiungimento degli obiettivi definiti nel Piano delle risorse;
- b) l'attivazione, nell'ambito dell'area tematica, dei progetti innovativi per il miglioramento dell'efficienza ed efficacia dell'organizzazione e della gestione;
- c) trasparenza, semplificazione e celerità dei procedimenti;

con l'esercizio delle proprie competenze attraverso l'adozione di provvedimenti che assumono il nome di Determinazioni;

- ✓ il "Regolamento di contabilità e finanza", approvato dall'Assemblea generale in data 28 settembre 2021;

CONSIDERATO che

- ✓ il Consorzio ASI Foggia è proprietario delle seguenti due unità immobiliari ubicate nel centro urbano della città di Foggia:
 - con accesso dalla Via Monsignor Fortunato Maria Farina, 62 – piano T – foglio 127 – p.lla 650 – sub 87 – Cat. A/10 – classe 01 – 34 vani – rendita € 10.272,33 destinata ad uffici consortili, sede legale ed operativa dell'Ente;
 - con accesso dalla Via Monsignor Giuseppe Lenotti, 91 – interno 35 – piano S1 – foglio 127 – p.lla 650 – sub 79 – Cat. C/6 – classe 03 – mq. 33 – rendita € 214,74 destinata ad autorimessa;
- ✓ tali unità immobiliari fanno parte del costituito Condominio Pal. SICE – Via Monsignor Lenotti, 91 – per il quale occorre provvedere al pagamento delle spese condominiali ordinarie, determinate secondo il piano di riparto basato sui millesimi di proprietà delle singole unità, oltre ai costi relativi ai consumi di acqua potabile destinata ai servizi igienici degli uffici consortili;

PRESO ATTO

- ✓ del bilancio consuntivo predisposto dall'amministratore pro-tempore rag. Addolorata Buonarota con Studio in Foggia alla Via Donato Menichella, 8 – registrato al **protocollo ASI n. 6894/2025** dal quale emerge una spesa complessiva stimata per l'anno 2025 a carico del Consorzio ASI Foggia, pari ad **€ 2.600,00**;
- ✓ che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari stabilita dalla Legge n. 136/2010, per tale procedura è stato attribuito a mezzo del portale Traspare il codice identificativo di gara (CIG) n. **B91F562552**, agli atti d'ufficio.

ACCERTATA

- ✓ la regolarità della documentazione allegata;

VERIFICATI

- ✓ i dati riportati nelle Tabelle a consuntivo;

CONSIDERATO

- ✓ che la spesa trova copertura nel **Bilancio 2025** dell'Ente _ mastro di spesa **16.4.37** denominato “**SPESE CONDOMINIALI**”

VISTI e RICHIAMATI

- ✓ il vigente Statuto consortile;
- ✓ il vigente Regolamento di Contabilità e Finanze;

DETERMINA

1. di approvare le premesse, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di impegnare la complessiva somma di **€ 2.600,00** nel Bilancio 2025 – mastro di spesa **16.4.37** denominato “**SPESE CONDOMINIALI**” a favore del Condominio Pal. SICE di Foggia – Via Monsignor Lenotti, 91 – codice fiscale 94025080717;
3. di liquidare la somma complessiva di **€ 2.600,00**= a favore del Condominio Pal. SICE di Foggia – Via Monsignor Lenotti, 91 – codice fiscale 94025080717 a titolo di pagamento “**SPESE CONDOMINIALI ANNO 2025**”
4. di disporre il pagamento mediante bonifico bancario, su conto corrente intestato al Condominio Pal. SICE di Foggia – Via Monsignor Lenotti, 91 – codice fiscale 94025080717

IBAN IT09K0760115700000065229460

La presente determina ha operatività ed esecutività immediata.

Il Resp.le Settore Contabilità e Finanze

(anche per il visto di regolarità contabile)

rag. Antonella Casolaro